

## 1. Wstęp



Płyty elewacyjne EQUITONE z włóknocementu pozwalają tworzyć piękne, dynamiczne obiekty architektoniczne. Aby zachować ich nienaganny wygląd, niezależnie od materiału, z którego wykonana jest elewacja, należy regularnie poddawać ją konserwacji. W perspektywie długoterminowej pozwala to zapobiec kosztownym naprawom.

Z tego powodu zaleca się przeprowadzanie okresowych kontroli elewacji pod kątem ewentualnych niedoskonałości, które w ten sposób można usunąć, zanim spowodują one większe szkody. Wloty i wyloty (wentylacyjne i odptywowe) muszą zawsze być drożne.

## 2. Zakres dokumentu

Niniejsza instrukcja czyszczenia dotyczy płyt elewacyjnych EQUITONE montowanych na fasadach. Poniżej podano kilka podstawowych zasad. W przypadku odstępstw lub chęci uzyskania dodatkowej porady należy się skontaktować z lokalnym działem pomocy technicznej Etex Exteriors.

Czyszczenie należy zawsze przeprowadzać zgodnie z zasadami udzielania gwarancji i zaleceniami dostawcy systemu czyszczenia oraz pod jego nadzorem.

Dane dotyczące zalecanych środków czyszczących i sposobu czyszczenia poszczególnych rodzajów płyt można znaleźć w kartach produktowych udostępnianych przez lokalny dział pomocy technicznej.

## 3. Zanieczyszczenia

Na elewacji mogą osadzać się zawarte w powietrzu i wodzie deszczowej pył, sadza, oleje, tłuste substancje itp. Odpowiedni projekt i staranny montaż pozwalają uniknąć powstawania miejscowych zabrudzeń i zacieków. Można to osiągnąć, stosując odpowiednie kapinosy, korzystając z uszczelnień i zabezpieczając podatne na korozję powierzchnie wykonane np. z cynku, miedzi, aluminium lub stali.

Jeśli elewacja jest chroniona przed deszczem przez gzymsy lub podobne elementy budynku, kontrolę należy przeprowadzać częściej; konieczne może też okazać się częstsze mycie elewacji celem usunięcia soli i zabrudzeń. Częstszych kontroli i mycia wymagają również projekty realizowane na terenach nadmorskich.

Szybkość osadzania brudu i stopień zabrudzenia w dużej mierze zależą od typu powierzchni, stabilności chemicznej, twardości, porowatości i podatności na gromadzenie ładunków elektrostatycznych.

Pozostawienie zabrudzeń na elewacji przez zbyt długi czas może spowodować jego wniknięcie w pory płyt, co uniemożliwi czyszczenie podstawowymi środkami. W takim przypadku konieczne jest zastosowanie silniejszych środków.

## 4. Konserwacja a czyszczenie



Elewacje z płyt EQUITONE niemal nie wymagają konserwacji. Jednakże zaleca się regularne kontrolowanie elewacji pod kątem zabrudzeń i w razie potrzeby czyszczenie.

Jeśli konserwacja przeprowadzana jest regularnie, utrzymanie jednolitego wyglądu elewacji wymaga jedynie umycia powierzchni łagodnym detergentem domowym lub roztworem mydła, a następnie spłukania czystą wodą.

Jeśli zostanie to zaniedbane, usunięcie zabrudzeń będzie trudniejsze. Przywrócenie pierwotnego wyglądu elewacji może wówczas wymagać zastosowania specjalnych środków czyszczących dostosowanych do rodzaju zabrudzenia.

## 5. Ważne wytyczne dotyczące czyszczenia

Ogólnie zalecane jest czyszczenie całej elewacji, od góry do dołu, ponieważ wyczyszczenie tylko jej części może doprowadzić do powstania różnic w odcieniu płyt.

Używane środki czyszczące nie mogą zawierać amoniaku. Środki na bazie rozpuszczalników, takie jak aceton, benzyna lakowa itd., uszkadzają malowane powierzchnie, dlatego nie należy ich stosować.

Jeśli istnieje wątpliwość, czy dany środek jest odpowiedni, należy wypróbować jego działanie na pozostałościach po montażu lub na mniej widocznej części elewacji (np. za rynną), aby upewnić się, że nie uszkodzi on powierzchni płyt. Istnieje ryzyko zmętnienia kolorowej powłoki płyty.

Zabezpieczyć te fragmenty elewacji i materiały (elementy metalowe, szyby), które są wrażliwe na środek czyszczący!

Do mocowania folii ochronnych nie używać taśm pozostawiających resztki kleju!

## 6. Metoda czyszczenia

Dostępne są dwie metody czyszczenia płyt fasadowych:

- czyszczenie mechaniczne (myjką ciśnieniową)
- czyszczenie chemiczne

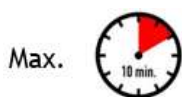
### Procedura czyszczenia chemicznego

Zabrudzenia najpierw namacza się środkiem czyszczącym, a następnie zmywa wodą z użyciem myjki ciśnieniowej lub wody i gąbki. Nie szorować energicznie, ponieważ może to spowodować uszkodzenie powłoki lub powstanie błyszczących plam.



Środek czyszczący należy rozcieńczyć w wodzie w proporcjach określonych w pliku technicznym, zależnie od stopnia zabrudzenia, po czym nanieść na czyszczoną powierzchnię za pomocą:

- szczotki,
- rozpylacza ręcznego,
- opryskiwacza ciśnieniowego.



Pozostawić nieznacznie spienioną mieszaninę na około 4 do 10 minut, zależnie od stopnia zanieczyszczenia płyt. Nie dopuścić jednak do wyschnięcia środka na powierzchni płyt. Środek czyszczący może pozostawać na powierzchni przez maks. 10 minut. Po tym czasie należy go obficie sputkać:



- gąbką lub ściereczką i wodą,
- wężyem ogrodowym,
- myjką ciśnieniową z niskim ciśnieniem wody.

Uwaga: Nie używać materiałów ściernych takich jak zmywaki druciane, szczotki druciane czy wełna stalowa, ponieważ zostawiają one trwałe zarysowania na powierzchni płyt.

### Czyszczenie mechaniczne - myjka ciśnieniowa

Istnieją pewne ograniczenia dotyczące stosowania myjek ciśnieniowych.



- W niektórych przypadkach bardziej uporczywe zabrudzenia można usuwać z płyt powlekanych za pomocą myjki ciśnieniowej. Powinien zajmować się tym doświadczony personel. Zwykle zaleca się czyszczenie pod ciśnieniem **20-30 barów**. Dysza przez cały czas musi znajdować się w odległości co najmniej 60 cm od elewacji. Nieprawidłowe użytkowanie może skutkować usunięciem powłoki płyt.
- W przypadku powierzchni niepowlekanych można użyć myjki ciśnieniowej o ciśnieniu zimnej, czystej wody nieprzekraczającym **100 barów** lub o ciśnieniu czystej wody nieprzekraczającym **80 barów** i maksymalnym

przepływie 10 l/min. Dysza musi być ustawiona prostopadle do powierzchni płyt w odległości co najmniej 25 cm. Czyszczenie pod zbyt wysokim ciśnieniem lub ze zbyt małej odległości może prowadzić do uszkodzenia powierzchni płyt.

Zabrania się stosowania dysz obrotowych.

#### Uporczywe zabrudzenia

W przypadku uporczywych plam (np. na krawędziach płyt, zacieki tlenków żelaza i tlenków glinu, pozostałości uszczelnienia silikonowego itd.) zastosować nierozcieńczony środek czyszczący i przetrzeć zabrudzone miejsce miękką gąbką, a następnie spłukać czystą wodą.

Zabezpieczyć te fragmenty elewacji, które są wrażliwe na środek czyszczący.

## 7. Zalecenia dotyczące bezpieczeństwa



#### Zalecenia dotyczące bezpieczeństwa

Zawsze zapoznać się z zaleceniami dotyczącymi bezpieczeństwa, zamieszczonymi w karcie charakterystyki używanego środka czyszczącego.



#### Środki ochrony osobistej

Aby uniknąć możliwych reakcji alergicznych, zaleca się stosowanie podczas pracy rękawic gumowych, gogli ochronnych i maski twarzowej.

#### Przeszkolenie

Pracownicy korzystający z roztworów kwasów muszą być w pełni przeszkoleni i posiadać doświadczenie w zakresie ich nakładania i usuwania.

## 8. Docinanie i nawiercanie

Cięcie i wiercenie musi odbywać się w suchym otoczeniu. Pył powstały podczas cięcia bądź wiercenia zawiera cement, który po zaschnięciu może trwale zabrudzić powierzchnię płyt.



#### Czyszczenie

Natychmiast po docięciu i wierceniu usunąć cały pył za pomocą suchej ściereczki z mikrofibry. Nie moczyć ściereczki. Nie używać wilgotnych ściereczek, ponieważ może to doprowadzić do powstania plam. Regularnie trzepać ściereczkę. Używać

wyłącznie ścierek przeterminowanych do usuwania cementu. Regularnie prac ściereczkę.

Jeśli pył znajdzie się na wilgotnych płytach, usunąć go za pomocą miękkiej szczotki i dużej ilości wody.

Niewielkie osady wapienne, rozbryzgi cementu lub lekkie wykwyty można usunąć za pomocą 5-procentowego roztworu kwasu jabłkowego lub dostępnego w handlu kwasu cytrynowego o stężeniu 10%. Roztwór należy nakładać na płyty za pomocą pędzla lub miękkiej szczotki. Po upływie 2 do 3 minut należy dokładnie sputkać roztwór dużą ilością wody; w razie potrzeby można użyć strumienia wody pod ciśnieniem. Jeśli wykwyty są nadal widoczne, należy powtórzyć procedurę. Nie dopuścić do wyschnięcia roztworu na powierzchni.

## 9. Informacje



Dokument ten można pobrać z naszej strony internetowej lub uzyskać w lokalnym dziale pomocy technicznej Etex Exteriors.

### Zastrzeżenia prawne

Informacje znajdujące się w niniejszej notce technicznej były prawidłowe w momencie jej wydania. Jednakże ponieważ firma EQUITONE stale ulepsza swoje materiały i systemy, informacje zawarte w dokumencie mogą ulec zmianie bez wcześniejszego powiadomienia. Najbardziej aktualną wersję dokumentu można uzyskać, kontaktując się z działem sprzedaży Etex Exteriors. Wszelkie wartości w niniejszym dokumencie są jedynie poglądowe i nie należy ich używać w rysunkach konstrukcyjnych. Wszystkie informacje zostały podane w dobrej wierze, w związku z czym EQUITONE nie ponosi żadnej odpowiedzialności za jakiegokolwiek straty i uszkodzenia wynikające z zastosowania tych informacji. Niniejszy dokument jest chroniony międzynarodowymi prawami autorskimi. Powielanie i rozpowszechnianie go w całości lub w części bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody jest surowo zabronione. Equitone i logo są znakami towarowymi firmy Etex NV lub jej podmiotów stowarzyszonych. Jakiegokolwiek użycie bez zezwolenia jest surowo zabronione i może stanowić naruszenie przepisów dotyczących znaków towarowych.