

DRIFT OG VEDLIGEHOLD EQUITONE

Dette datablad erstatter alle tidligere udgaver. Etex Nordic forbeholder sig ret til at foretage ændringer i dette produkt-datablad uden forudgående varsel. Den seneste version er angivet i bunden af siden..

Vedligeholdelse af EQUITONE

I har valgt at bruge et EQUITONE-produkt til jeres byggeri. Når en bygning står færdig, vil der med årene opstå forfald og slitage. Derfor er det vigtigt med jævnlig gennemgang af bygningen, og udbedre de skader der måtte være opstået. Derfor har vi udarbejdet en checkliste, der er lige til at gå til.

Der findes 3 slags vedligehold

Forebyggende vedligehold

Forebyggelse gennemføres INDEN der er opstået skader. Hvor tit dette skal gøres afhænger af det valgte produkt. Dette er afgørende for, om materialerne kan opnå deres normale levetid.

Afhjælpende vedligehold

Der vil sandsynligvis efterhånden opstå nogle skader på bygningen. Det kan være storm- og vandskader, hærværk, påkørsel, brand, etc. Disse er typisk skader, der opstår pludseligt, og som ofte skal udbedres straks for at begrænse en spredning af skaden.

Oprettende vedligehold

Det oprettende vedligehold er uundgåeligt, men via det forebyggende vedligehold, udskydes tiden. Oprettende vedligehold sker når dele af bygningen er ved at være slidt ned. Fx. vinduer, tag etc.

De tre slags vedligehold hænger sammen således at hvis det forebyggende vedligehold udføres med grundighed, vil de andre udskydes væsentligt.

Rengøring og vedligeholdelse under opførelsen og før brug.

Under monteringen skal facadepladerne holdes rene for cementstøv fra forarbejdningen. Borestøv, savsmuld og restprodukter skal straks fjernes fra overfladerne med en tør mikrofiberklud. Hvis

facdepanelerne monteres i våd tilstand, hvilket ikke anbefales, da dette kan give varige mærker fra håndteringen. For at minimere dette, kan pladerne skylles grundigt med vand umiddelbart efter monteringen, da cementstøv kan brænde fast på overfladen og forårsage pletter, der er vanskelige at fjerne, efter de er blevet udsat for solskin.

Inden overdragelse til slutbruger skal facaden undersøges med henblik på eventuel rengøring. Rengøringen udføres fra top til bund.

Ved montering af EQUITONE [tectiva], EQUITONE [linea] og EQUITONE [lunara] skal der tages hensyn til restcementstøv og til udformningen af facaden og placeringen af vinduer og udsatte dele (f.eks. ubehandlet metaloverflade, vinduer), som kan blive udsat for nedbør via facaden. For at minimere risikoen for at skade disse bygningsdele, anbefales øget rengørings interval af vinduer og bygningsdele i de første par år efter montagen.

Renholdelse / vedligeholdelse

Selv om EQUITONE ikke kræver meget vedligeholdelse, er der eksterne faktorer, der kan påvirke facadepladernes udseende. Det gælder bl.a. planter, der vokser i nærheden af bygningen. Det kan være nogle enkle små ting, der skal gøres regelmæssigt, hvert år eller hvert andet år. Derfor har vi lavet denne tjekliste, som kan være nyttig ved din årlige gennemgang. For at give din EQUITONE-facade så lang en levetid som muligt.

Tjekliste

- 1 Fjern beplantninger, der rører ved facaden (beskær buske og træer, fjern ukrudt osv.)
- 2 Ventilationsåbninger under vinduerne, ved soklen, ved

sammenføjninger og overgange børstes rene med en børste, så de ikke bliver tilstoppet.

- 3 Evt. løse plader fastgøres.
- 4 Lækager omkring tagrender og nedløbsrør repareres
- 5 Fjern snavs fra facadepladerne med en børste - evt. mild sæbevand, og rengør med rigeligt rent vand.

Eksterne påvirkninger

Ud over vegetationen der kan være ved siden af facaden, blade/pollen fra træer i nærheden, påvirkes facaden af vejrliget. Ligeledes kan støv, luftforurening fra nærliggende industri, høj luftfugtighed og koncentreret fugt, påvirke pladernes udseende.

EQUITONE [tectiva], EQUITONE [linea] og EQUITONE [lunara], giver facaden et unikt levende og naturligt udseende, i kraft af deres ubehandlede overflader. Eksempelvis pollen, alger og industristøv, hæfter bedre på disse pladers overflader, end på plader med en glat overflade. For at undgå yderligere forurening, som kan medføre misfarvning og øget fugtophobning, som kan ødelægge pladernes æstetiske udseende, anbefales det at fjerne disse forureninger ved årlig inspektion og rengøring af facaderne.

Rengøring [Normal]

Pladerne er lette at rengøre og er modstandsdygtige over for råd og svamp.

Hvis der foretages regelmæssig vedligeholdelse, er det tilstrækkeligt at vaske med vand eller en mild sæbeopløsning, efterfulgt af skylning med rent vand for at bevare et jævnt udseende. Der kan også anvendes rengøringsmidler som f.eks. husrens.

Hvis den generelle vedligeholdelse glemmes eller forsømmes, kan det blive vanskeligere at fjerne snavs. Særlige rengøringsmidler, afhængigt

DRIFT OG VEDLIGEHOLD EQUITONE

af typen af snavs, kan være en løsning for at genoprette udseendet.

I princippet skal hele overfladen af facaden/pladen rengøres fra top til bund, da delvis rengøring kan medføre forskelle i farvetonerne.

Hvis der er tvivl om rengøringsmidlets egnethed, anbefaler vi at du først lave en prøve på en mindre synlig del af facaden (f.eks. bag regnvands afløb) for at kontrollere, at rengøringsmidlet ikke beskadiger overfladen.



Facadedele og andre materialer (pladedele, glas) i bygningen, som kan blive påvirket af rengøringsmidlet, skal beskyttes!



Brug ikke tape, der efterlader limrester på overfladen, når du fastgør beskyttelsesplast! For at undgå at tape "brænder" fast fjernes tape hurtigst muligt efter brug.

Afhærdet cement - Behandles med 8% Eddikesyre opløsning, 1 del eddikesyre 32%, 4 dele vand. Syren skal virke et par minutter på overfladen, uden den udtørre. Herefter skylles området med rigeligt rent vand. Processen gentages om nødvendigt.

Rengøring [Genstridige pletter]
Kontakt Etex Nordic Technical Support for rengøring af genstridige pletter, da der kan anvendes forskellige typer af rengøring afhængigt af facadematerialet.

Ved rengøring med syreopløsninger

Ansvarsfriskrivning

Indholdet af dette dokument skal altid suppleres med oplysninger fra vores datablade, instruktioner, specifikationer og garantidokumenter. Vores materialer skal altid anvendes i overensstemmelse med de nationale bygningsbestemmelser. Oplysningerne i dette dokument er korrekte på tidspunktet for offentliggørelsen. Den seneste version af alle tekniske dokumenter er tilgængelig på equitone.com-webstedet eller kan fås hos salgsafdelingen. Vi forbeholder os ret til at rette eller ændre oplysningerne i dette dokument uden forudgående varsel. Oplysningerne i dette dokument er beskyttet af copyright ©. Alle billeder i dette dokument er kun til illustrative formål og bør ikke betragtes som konstruktionstegninger. Disse oplysninger gives i god tro, og vi kan ikke holdes ansvarlige for tab eller skader som følge af brugen af dem.

anbefales det, at EQUITONE [tectiva], EQUITONE [linea] og EQUITONE [lunara] påføres en ny hydrofobering, for at gøre overfladen vandafvisende igen.



BEMÆRK - Pladerne må ikke rengøres i direkte sollys

Bemærk: Brug ikke slibende materialer som f.eks. skuresvampe, skurebørster, ståluld osv., da de efterlader ridser på overfladen.

Højtryksrensning

Etex Nordic fraråder normalt brugen af højtryksvask på facadepladerne, da forkert brug kan give skader i pladernes overflade. Hvis der vælges højtryksvask, bør det dog udføres på et lille område, før hele operationen gennemføres. Der bør tages hensyn til følgende begrænsninger:

- For overflader med belægning som EQUITONE [natura], EQUITONE [natura] PRO, EQUITONE [pictura] og EQUITONE [textura] kan der under visse omstændigheder anvendes en højtryksrenser til at fjerne mere genstridige pletter. Dette skal udføres af erfarne personer. Et tryk på 20-30 bar anbefales generelt. Dysen må ikke være koncentreret eller roterende og være mindst 60 cm fra facaden. Vær varsom ved kanter og forkert brug da dette kan medføre, at panelbelægningen løsnes.
- For ubehandlede overflader som EQUITONE [tectiva], EQUITONE [linea] og EQUITONE [lunara] er det også muligt at anvende højtryksrensning med rent

koldt vand ved et maksimalt tryk på 100 bar eller med rent varmt vand ved et maksimalt tryk på 80 bar og en maksimal gennemstrømningshastighed på 10 liter/minut. Sprøjt vinkelret på overfladen i en afstand ikke tættere end 25 cm. Rengøring med for højt tryk, for tæt på eller roterende dyse kan beskadige panelets overflade.

Hvis der er en sæbedispenser, kan du bruge den til at fjerne snavs bedre.

Skyl altid godt efter med rent vand efter rengøring.

Sikkerhed



Se venligst sikkerhedsdatabladet på EQUITONE.com, da produktet indeholder Portlandcement og skal tages i betragtning. Tjek også sikkerhedsdatabladene for de respektive rengøringsmidler, der anvendes til rengøring.

Personligt beskyttelsesudstyr

For at undgå mulige allergiske reaktioner anbefales det at bære gummihandsker, sikkerhedsbriller og ansigtsmaske under arbejdet. Rengøringen skal udføres i overensstemmelse med sikkerhedsanbefalingerne.



Service

Etex Nordic er gerne behjælpelig med teknisk rådgivning og vejledning.